

**Förde Sparkasse**  
Report zum Hypothekendarlehenpfandbriefumlauf  
ohne Derivate, Auslandsgeschäfte sowie wertberichtigte Geschäfte

Stichtag: II 2014  
Referenz: II 2013

**I) Angaben gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 1 Pfandbriefgesetz zum Gesamtbetrag** (Angaben in Mio. Euro)

|  | Nennwert |         | Barwert |         | Risikobarwert *)<br>(Verschieb. nach oben) |         | Risikobarwert *)<br>(Verschieb. nach unten) |         |
|--|----------|---------|---------|---------|--|---------|---|---------|
|  | II 2014  | II 2013 | II 2014 | II 2013 | II 2014                                    | II 2013 | II 2014                                     | II 2013 |
| Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs                 | 420,00   | 354,00  | 479,97  | 396,40  | 406,49                                     | 332,47  | 522,35                                      | 452,30  |
| Gesamtbetrag der Deckungsmassen                    | 553,42   | 483,25  | 643,68  | 552,33  | 563,29                                     | 488,21  | 694,97                                      | 603,98  |
| davon gattungsklassische Deckungswerte             | 522,92   | 452,75  | 609,75  | 519,93  | 533,67                                     | 456,48  | 648,05                                      | 568,47  |
| davon sonstige Deckungswerte                       | 30,50    | 30,50   | 34,13   | 32,40   | 29,62                                      | 31,73   | 36,92                                       | 32,52   |
| Überdeckung in %                                   | 31,77%   | 36,51%  | 34,15%  | 39,34%  | 38,57%                                     | 46,84%  | 31,13%                                      | 32,87%  |
| Sichernde Überdeckung gem. § 4 Abs. 1 PfandBG in % |          |         | 7,11%   | 5,51%   |  |         |   |         |

**II) Angaben gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 2 Pfandbriefgesetz zu Laufzeitstruktur und Zinsbindungsfristen der Deckungsmasse** (Angaben in Mio. Euro)

|  | Laufzeitstruktur II 2014 |                       | Laufzeitstruktur II 2013 |                       | Überhang |         |
|--|--------------------------|-----------------------|--------------------------|-----------------------|----------|---------|
|  | Deckungs-<br>masse       | Pfandbrief-<br>umlauf | Deckungs-<br>masse       | Pfandbrief-<br>umlauf | II 2014  | II 2013 |
| bis zu sechs Monate                        | 43,83                    | 0,00                  | 23,78                    | 0,00                  | 43,83    | 23,78   |
| mehr als sechs Monate bis zu zwölf Monaten | 14,53                    | 0,00                  | 36,79                    | 0,00                  | 14,53    | 36,79   |
| mehr als zwölf Monate bis zu 18 Monaten    | 18,85                    | 10,00                 | 27,89                    | 0,00                  | 8,85     | 27,89   |
| mehr als 18 Monate bis zu 2 Jahren         | 13,61                    | 5,00                  | 14,26                    | 0,00                  | 8,61     | 14,26   |
| mehr als 2 Jahre bis zu 3 Jahren           | 29,20                    | 20,00                 | 35,23                    | 15,00                 | 9,20     | 20,23   |
| mehr als 3 Jahre bis zu 4 Jahren           | 37,32                    | 5,00                  | 24,42                    | 10,00                 | 32,32    | 14,42   |
| mehr als 4 Jahre bis zu 5 Jahren           | 65,54                    | 25,00                 | 33,44                    | 0,00                  | 40,54    | 33,44   |
| mehr als 5 Jahre bis zu 10 Jahren          | 261,77                   | 274,00                | 237,08                   | 249,00                | - 12,23  | -11,92  |
| über 10 Jahre                              | 68,76                    | 81,00                 | 50,37                    | 80,00                 | - 12,24  | -29,63  |

In der Deckungsmasse befinden sich keine Derivate.

\*) statisches Verfahren gem. PfandBarwertV

**III) Angaben gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 4 ff. Pfandbriefgesetz (Zusammensetzung der Deckungsmasse)** (Angaben in Mio. Euro, wenn absolute Werte)

| Weitere Deckung nach     | II 2014            |                         |                   |                  | II 2013            |                         |                   |                  | gesetzl. Grenze |
|--------------------------|--------------------|-------------------------|-------------------|------------------|--------------------|-------------------------|-------------------|------------------|-----------------|
|                          | Nominalwert brutto | davon nicht anrechenbar | Nominalwert netto | Anteil am Umlauf | Nominalwert brutto | davon nicht anrechenbar | Nominalwert netto | Anteil am Umlauf |                 |
| §19 PfandBG Abs. 1 Nr. 1 | 0,00               |                         | 0,00              | 0,00             | 0,00               |                         | 0,00              | 0,00%            | -               |
| §18 PfandBG Abs. 1 Nr. 2 | 0,00               | 0,00                    | 0,00              | 0,00             | 10,00              | 10,00                   | 10,00             | 2,82%            | 10,00%          |
| §19 PfandBG Abs. 1 Nr. 3 | 0,00               | 0,00                    | 0,00              | 0,00             | 0,00               | 0,00                    | 0,00              | 0,00%            | 20,00%          |

| Weitere Deckung nach Art der gesetzl. Begrenzung | §19 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG 10%-Grenze |              | davon gedeckte Schuldverschreibungen i.S.d. Artikels 129 Verordnung (EU) Nr. 575/2012 |             | §19 Abs. 1 Nr. 3 PfandBG 20%-Grenze |             | Summe        |              |
|--|-------------------------------------|--------------|---|-------------|-------------------------------------|-------------|--------------|--------------|
|  | II 2014                             | II 2013      | II 2014   | II 2013     | II 2014                             | II 2013     | II 2014      | II 2013      |
| Bundesrepublik Deutschland                       | 10,50                               | 10,50        | 0,00  | 0,00        | 0,00                                | 0,00        | 10,50        | 10,50        |
| Polen  | 20,00                               | 20,00        | 0,00  | 0,00        | 0,00                                | 0,00        | 20,00        | 20,00        |
| <b>Summe</b>                                     | <b>30,50</b>                        | <b>30,50</b> | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>                         | <b>0,00</b> | <b>30,50</b> | <b>30,50</b> |

| Nettoarwert je Fremdwährung | Barwert der Deckungsmassen |         | Barwert des Pfandbriefumlaufs |         | Nettoarwert in Fremdwährung |         |
|-----------------------------|----------------------------|---------|-------------------------------|---------|-----------------------------|---------|
|                             | II 2014                    | II 2013 | II 2014                       | II 2013 | II 2014                     | II 2013 |
| keine                       | 0,00                       | 0,00    | 0,00                          | 0,00    | 0,00                        | 0,00    |

|  | II 2014 | II 2013 |
|--|---------|---------|
| Prozentualer Anteil festverzinslicher Deckungswerte  | 98,56%  | -)      |
| Prozentualer Anteil festverzinslicher Pfandbriefe  | 100,00% | -)      |
| Durchschnittlicher gewichteter Beteiligungsauslauf   | 52,07%  | -)      |
| Überschuldungsbetrag hypothekensicherer Deckung in Staaten bei denen Pfandbriefgläubigervorrecht nicht sichergestellt ist (§13 Abs. 1 PfandBG) | 0,00    | -)      |
| volumengewichteter Durchschnitt der seit Kreditvergabe verstrichenen Laufzeit  | 5,94    | -)      |

**IV) Angaben gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 1 Pfandbriefgesetz zur Zusammensetzung der Deckungsmasse** (Angaben in Mio. Euro)

| Gesamtbetrag der zur Deckung verwendeten Forderungen | II 2014 |        | II 2013 |  | Anteil am Gesamtbetrag der Deckungsmasse | Gesamtbetrag der zur Deckung verwendeten Forderungen (sonstige Deckung)   | II 2014 |        | II 2013 |  | Anteil am Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs |
|--|---------|--------|---------|--|--|---|---------|--------|---------|--|--|
|  |         |        |         |  |  |   |         |        |         |  |  |
| nach Größenklassen                                   |         |        |         |  |  |   | 30,50   | 30,50  | 7,26%   |  |  |
| bis einschließlich 300 T€                            | 448,62  | 397,32 |         |  |  | weitere Deckung gem. § 19 I Nr. 2-3 PfandBG brutto                        | 0,00    | 10,00  | 0,00%   |  |  |
| mehr als 300 T€ bis einschließlich 1 Mio.€           | 39,09   | -)     |         |  |  | davon nach § 19 I Nr. 2 PfandBG   | 0,00    | 10,00  | 0,00%   |  |  |
| mehr als 1 Mio.€ bis einschließlich 10 Mio.€         | 35,21   | -)     |         |  |  | davon höchste Geldforderung geg. KI                                       | 0,00    | 0,00   | 0,00%   |  |  |
| mehr als 10 Mio.€                                    | 0,00    | -)     |         |  |  | Gesamtauslastung nach § 19 I Nr. 3 PfandBG                                | 0,00    | 10,00  | 0,00%   |  |  |
| nach Nutzungsart (I) in Deutschland                  |         |        |         |  |  | Deckung nach § 4 Abs. 1 PfandBG (für sichernde Überdeckung verwendet)     | 30,50   | 20,50  | 7,26%   |  |  |
| wirtschaftlich                                       | 486,46  | 424,34 |         |  |  | Deckung ausschließlich für Liquidationssicherung nach § 4 Abs. 1a PfandBG | 0,00    | 0,00   | 0,00%   |  |  |
| gewerblich   | 36,46   | 28,30  |         |  |  | Summe gattungsklassische und weitere Deckung                              | 553,42  | 483,25 | 131,77% |  |  |
| nach Nutzungsart (II) in Deutschland                 |         |        |         |  |  |   |         |        |         |  |  |
| Eigenumswohnungen                                    | 49,33   | 40,09  | 8,91%   |  |  |   |         |        |         |  |  |
| Ein- und Zweifamilienhäuser                          | 352,38  | 303,73 | 63,67%  |  |  |   |         |        |         |  |  |
| Mehrfamilienhäuser                                   | 84,75   | 80,52  | 15,31%  |  |  |   |         |        |         |  |  |
| Bürogebäude  | 6,44    | 6,99   | 1,16%   |  |  |   |         |        |         |  |  |
| Handelsgebäude                                       | 13,36   | 12,16  | 2,41%   |  |  |   |         |        |         |  |  |
| Industriegebäude                                     | 0,00    | 0,00   | 0,00%   |  |  |   |         |        |         |  |  |
| sonstige gewerblich genutzte Gebäude                 | 16,67   | 9,15   | 3,01%   |  |  |   |         |        |         |  |  |
| unfertige und nicht ertragsfähige Neubauten          | 0,00    | 0,00   | 0,00%   |  |  |   |         |        |         |  |  |
| Bauplätze  | 0,00    | 0,00   | 0,00%   |  |  |   |         |        |         |  |  |

Außerhalb Deutschlands befinden sich keine Grundstücksicherheiten.

**V) Übersicht über rückständige Forderungen gemäß §28 Abs. 3 Nr. 2** (Angaben in Mio. Euro)

| Länder       | Mindestens 90 Tage rückständige Leistungen |             | Forderungen mit mindestens 5% Rückstandsbeitrag |             |
|--------------|--|-------------|---|-------------|
|              | II 2014                                    | II 2013     | II 2014   | II 2013     |
| keine        | 0,00                                       | 0,00        | 0,00  | 0,00        |
| <b>Summe</b> | <b>0,00</b>                                | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>                                     | <b>0,00</b> |

-) erstmalige Ermittlung 2014