

Förde Sparkasse

Report zum Hypothekendarlehenlauf

ohne Derivate, Auslandsgeschäfte sowie wertberichtigte Geschäfte

Stichtag	II 2013
Referenz	II 2012

I) Angaben gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 1 Pfandbriefgesetz zum Gesamtbetrag (Angaben in Mio. Euro)

	Nennwert		Barwert		Risikobarwert *) (Verschieb. nach oben)		Risikobarwert *) (Verschieb. nach unten)	
	II 2013	II 2012	II 2013	II 2012	II 2013	II 2012	II 2013	II 2012
Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs	354,00	288,00	396,40	330,96	332,47	275,74	452,30	380,69
Gesamtbetrag der Deckungsmassen	483,25	368,78	552,33	427,66	488,21	377,92	600,98	465,69
davon gattungsklassische	452,75	338,78	519,93	394,57	456,48	346,26	568,47	432,13
davon sonstige Deckungswerte	30,50	30,00	32,40	33,08	31,73	31,66	32,52	33,55
Überdeckung in %	36,51%	28,05%	39,34%	29,22%	46,84%	37,06%	32,87%	22,33%
Sichernde Überdeckung gem. § 4 Abs. 1 PfandBG in %			5,51%	6,66%				

II) Angaben gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 2 Pfandbriefgesetz zu Laufzeitstruktur und Zinsbindungsfristen der Deckungsmasse (Angaben in Mio. Euro)

	Laufzeitstruktur II 2013		Laufzeitstruktur II 2012		Überhang	
	Deckungs- masse	Pfandbrief- umlauf	Deckungs- masse	Pfandbrief- umlauf	II 2013	II 2012
bis einschließlich 1 Jahr	60,57	0,00	17,49	0,00	60,57	17,49
über 1 Jahr bis einschließlich 2 Jahre	42,14	0,00	52,74	0,00	42,14	52,74
über 2 Jahre bis einschließlich 3 Jahre	35,23	15,00	36,01	0,00	20,23	36,01
über 3 Jahre bis einschließlich 4 Jahre	24,42	10,00	26,04	15,00	14,42	11,04
über 4 Jahre bis einschließlich 5 Jahre	33,44	0,00	21,07	10,00	33,44	11,07
über 5 Jahre bis einschließlich 10 Jahre	237,08	249,00	180,73	213,00	-11,92	-32,27
über 10 Jahre	50,37	80,00	34,69	50,00	-29,63	-15,31

In der Deckungsmasse befinden sich keine Derivate.

*) statisches Verfahren gem. PfandBarwertV

III) Angaben gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 1 Pfandbriefgesetz zur Zusammensetzung der Deckungsmasse (Angaben in Mio. Euro)

Gesamtbetrag der zur Deckung verwendeten Forderungen	II 2013	II 2012	Anteil am Gesamtbetrag der Deckungsmasse	Gesamtbetrag der zur Deckung verwendeten Forderungen (sonstige Deckung)	II 2013	II 2012	Anteil am Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs
nach Größenklassen				sonstige Deckungswerte	30,50	30,00	8,62%
bis einschließlich 300 T€	397,32	320,44		weitere Deckung gem. § 19 I Nr. 2-3 PfandBG brutto	10,00	10,00	2,82%
mehr als 300 T€ bis einschließlich 5 Mio.€	49,67	18,34		davon nach § 19 I Nr. 2 PfandBG	10,00	10,00	2,82%
mehr als 5 Mio.€	5,64	0,00		davon höchste Geldforderung geg. KI	0,00	0,00	0,00%
				Gesamtauslastung nach § 19 I Nr. 3 PfandBG	10,00	10,00	2,82%
nach Nutzungsart (I) in Deutschland				Deckung nach § 4 Abs. 1 PfandBG (für sichernde Überdeckung verwendet)	20,50	20,00	5,79%
wohnwirtschaftlich	424,34	331,36		Deckung ausschließlich für Liquiditätssicherung nach § 4 Abs. 1a PfandBG	0,00	0,00	0,00%
gewerblich	28,30	7,42					
				Summe gattungsklassische und weitere Deckung	483,25	368,78	136,51%
nach Nutzungsart (II) in Deutschland							
Wohnungen	40,09	29,47	8,30%				
Ein- und Zweifamilienhäuser	303,73	253,59	62,85%				
Mehrfamilienhäuser	80,52	48,30	16,66%				
Bürogebäude	6,99	0,50	1,45%				
Handelsgebäude	12,16	2,69	2,52%				
Industriegebäude	0,00	0,00	0,00%				
sonstige gewerblich genutzte Gebäude	9,15	4,24	1,89%				
unfertige und nicht ertragsfähige Neubauten	0,00	0,00	0,00%				
Bauplätze	0,00	0,00	0,00%				

Außerhalb Deutschlands befinden sich keine Grundstückssicherheiten.

IV) Übersicht über rückständige Forderungen (Angaben in Mio. Euro)

	II 2013	II 2012
Gesamtbetrag der mindestens 90 Tage rückständigen Forderungen	0,00	0,00