

Ich bin Haus & Grund-Mitglied und möchte den Mitgliedervorteil nutzen. Schicken Sie mir bitte unverbindlich die Unterlagen.

### Haus & Grund-Mitgliedsdaten

Name, Vorname

Straße

PLZ/Ort

E-Mail

Telefon

Haus & Grund-Verein

Mitglieds-Nr.

Der betreffende Vertrag kommt ausschließlich zwischen Ihnen und dem Leistungspartner zustande. Haus & Grund trifft keine eigene Leistungspflicht oder Haftung bezüglich der oben genannten Leistung. Es gelten die Allgemeinen Vertrags- und Geschäftsbedingungen des Leistungspartners. Die Vergünstigung erhalten Sie als Mitglied im Haus & Grund-Verein.

Datum/Unterschrift

Ich bin noch kein Mitglied bei Haus & Grund. Schicken Sie mir bitte weitere Informationen über die Eigentümerschutz-Gemeinschaft zu.

## Als Mitglied beraten wir Sie gerne und umfassend in den folgenden Bereichen:

### Recht & Steuern

- > Mietrecht, Betriebskostenrecht
- > Wohnungseigentumsrecht
- > Energie- und Umweltrecht
- > Nachbarrecht
- > Baurecht
- > Immobilienkaufrecht
- > Steuer- und Abgabenrecht
- > Erbrecht

### Vermieten & Verwalten

- > Mieter-Solvenz-Check
- > Immobilienversicherung
- > Wertermittlung
- > Mietwohnungen im Internet inserieren
- > Immobilienverwaltung

### Bauen & Renovieren

- > Energetische Modernisierung
- > Modernisierungsberatung
- > Bauphysikalische Beratung
- > Baufinanzierung und Fördermittel

### Technik & Energie

- > Energieberatung
- > Raumklima
- > Immobilienbetreuung

## Mitglieder werben Mitglieder

Sie können der Durchsetzungskraft von Haus & Grund noch mehr Gewicht verleihen: Empfehlen Sie Haus & Grund und sichern Sie sich eine Prämie. Ihren persönlichen Prämienantrag erhalten Sie bei uns oder direkt im Internet. Hier finden Sie auch einen Überblick über unsere aktuellen Prämien.



Überreicht durch Ihren Haus & Grund-Verein:

Haus & Grund Verein Kiel  
Sophienblatt 3, 24103 Kiel  
T 0431-66 36 123, F 0431-66 36 180  
info@haus-und-grund-kiel.de  
www.haus-und-grund-kiel.de

## Bauberatung



Dafür hab ich jemanden!

## Die ARGE-SH – Ihr Netzwerk für zeitgemäßes Bauen

Wir sind eine anerkannte, renommierte Einrichtung der bundesdeutschen Bauforschung. Wir untersuchen und erproben praxisorientiert vor Ort und im eigenen Haus. Außerdem beraten und begleiten wir die Entwicklung technischer Innovationen. Unser thematisches „Netzwerk Innovative Dämmtechniken“ zum Beispiel beschäftigt sich mit dem Einsatz neuartiger Materialien und experimenteller Bauweisen. Unser Netzwerk ist einzigartig und fungiert als Impulsgeber und Inspirationsquelle. Wir beraten ergebnisorientiert und unabhängig davon, ob es sich um technische, bauwirtschaftliche oder baurechtliche Fragen handelt.

Wir sehen uns als Schnittstelle zwischen Theorie und Praxis und wollen mit unserer Arbeit Know-how aus Forschungs- und Entwicklungsprojekten in die norddeutsche Bau- und Wohnungswirtschaft transferieren. Gleichzeitig präsentieren wir der Fachöffentlichkeit Anwendungsmöglichkeiten von neuen Materialien und Bauarten.

In Kooperation mit dem Unternehmen:

**ARGE//SH**  
ARGE-SH Arbeitsgemeinschaft  
für zeitgemäßes Bauen GmbH

## Unsere Leistung – Bauberatung

Immobilien sind einem natürlichen Alterungsprozess unterworfen. Ohne regelmäßige Investitionen verschlechtert sich die Bausubstanz und das Objekt verliert an Wert. Nach 20 bis 25 Jahren Nutzungszeit steht für jedes Gebäude eine Erneuerung an. Dies ist der ideale Zeitpunkt, um auch den Energieverbrauch massiv zu senken. Aber auch Wohnbedürfnisse wandeln sich und beim Neubau einer Immobilie gibt es in der Regel eine Fülle von Fragen.

Damit beim Bauen alles nach Plan läuft, benötigt man verlässliche Experten. Mit unserem Kooperationspartner stehen Ihnen Fachleute zur Seite, sei es bei der Planung Ihres Bauvorhabens, der Behebung von Schäden oder der sachverständigen Begleitung Ihrer Sanierungs- oder Energieeinsparmaßnahmen. Die Architekten und Ingenieure unseres Kooperationspartners stehen Ihnen in regelmäßigen Sonderberatungen auf der Geschäftsstelle des Vereins zur Verfügung.

## Ihr Vorteil

Unsere Bauberatung spart nicht nur viel Zeit und möglichen Ärger, sondern oft auch Geld. Für die Beratung erheben wir einen Sonderbeitrag von jeweils von 25 € je angefangene halbe Stunde. Der Rat eines Profis, der auf Ihrer Seite steht, ist in diesem Bereich fast unbezahlbar. Die weiteren Dienstleistungen unseres Kooperationspartners, wie zum Beispiel die Energieberatung vor Ort mit Bericht, erhalten Sie zu exklusiven Mitgliedspreisen.

## Eine Mitgliedschaft bei Haus & Grund lohnt sich!

So verschieden unsere Mitglieder auch sein mögen – wir sind für alle da! Wir kennen die unterschiedlichen Belange unserer Mitglieder und leisten seit über 140 Jahren praktische Lebenshilfe. Rund 11.500 private Vermieter, Haus- und Wohnungseigentümer sowie Kauf- und Bauwillige vertrauen uns und machen unsere Eigentümerschutz-Gemeinschaft zur größten ihrer Art in Deutschland. Unsere individuellen Service- und Beratungsangebote bieten wertvolle Hilfe für die vielen Unwägbarkeiten, die die Freude am Eigentum trüben können. Deshalb macht sich der Mitgliedsbeitrag schnell bezahlt. Unsere Service- und Beratungsangebote umfassen die Bereiche:

**Recht & Steuern**  
**Vermieten & Verwalten**  
**Bauen & Renovieren**  
**Technik & Energie**

Darüber hinaus vertreten wir die Interessen unserer Mitglieder gegenüber Politik, Verwaltung, Medien und Lobbygruppen. Sie sehen: Eine Mitgliedschaft bei Haus & Grund lohnt sich!



**Haus & Grund Verein Kiel**  
Sophienblatt 3  
24103 Kiel

**Haus & Grund**  
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

Bitte frei  
machen